ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА

С Р Б О Б Р А Н

Р = 1: 5000

-И З В О Д-

ПОЛОЖАЈ ПРЕДМЕТНОГ ПДР-а
ТS 110 kV **"СРБОБРАН 2" И РАСПЛЕТ 20** kV **ВОДОВА**

ПОДЕЛА ПРОСТОРА НА ФУНКЦИОНАЛНЕ ЗОНЕ И ЦЕЛИНЕ - ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА

ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

ЦЕНТРАЛНИ САДРЖАЈИ ОД ОПШТЕГ ИНТЕРЕСА
1 ОПШТИНА
1а КАТАСТАР
2 МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА
3 СУД
4 ПОШТА
5 МУП
6 ВАТРОГАСНА СТАНИЦА

КУЛТУРА
7 ДОМ КУЛТУРЕ
8 БИБЛИОТЕКА
9 БИОСКОП

ЗДРАВСТВЕНА И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА
10 ДОМ ЗДРАВЉА
11 АПОТЕКА
12 ВЕТЕРИНАРСКА СТАНИЦА

ПРЕДШКОЛСКО ВАСПИТАЊЕ И ОБРАЗОВАЊЕ
13 ПРЕДШКОЛСКА УСТАНОВА
14 ОСНОВНА ШКОЛА
15 СРЕДЊА ШКОЛА - ГИМНАЗИЈА

СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА
16 СПОРТСКА ХАЛА
17 ОТВОРЕНИ СПОРТСКИ ТЕРЕНИ
18 СПОРТСКО РЕКРЕАТИВНИ И ТУРИСТИЧКИ САДРЖАЈИ
19 ХИПОДРОМ
20 АКВА ПАРК
21 ПЛАЖА

КОМУНАЛНЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ
22 ТОПЛАНА
23 ЗЕЛЕНА ПИЈАЦА
ИЗВОРИШТЕ
ГРОБЉЕ
ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА (ИЗВАН ГРАНИЦЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА НАСЕЉА)
ССС ТУС (ИЗВАН ГРАНИЦЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА НАСЕЉА)
ЕКСПЛОАТАЦИОНЕ НАФТНЕ БУШОТИНЕ
КОМПЛЕКС ПЛАНИРАНЕ ТС

ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ
ПАРКОВСКЕ ПОВРШИНЕ
ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
РАСАДНИК

РЕКА КРИВАЈА
ВЕЛИКИ БАЧКИ КАНАЛ
ОТВОРЕНИ КАНАЛИ

ЗОНА СПЕЦИЈАЛНЕ НАМЕНЕ
ЗОНА ЗАШТИТЕ ОКО СКЕЛСКОГ МЕСТА ПРЕЛАЗА

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА
КОРИДОР ЖЕЛЕЗНИЦЕ
ЖС ЖЕЛЕЗНИЧКА СТАНИЦА
ДРЖАВНИ ПУТ I РЕДА
ДРЖАВНИ ПУТ II РЕДА
ОБИЛАЗНИЦА - ДРЖАВНИ ПУТ II РЕДА - планирана
ГЛАВНА НАСЕЉСКА САОБРАЋАЈНИЦА
САБИРНА НАСЕЉСКА САОБРАЋАЈНИЦА
ПРИСТУПНА НАСЕЉСКА САОБРАЋАЈНИЦА
МОСТ (ПОСТОЈЕЋИ - ПЛАНИРАНИ)
ДЕНИВЕЛАЦИОНО УКРШТАЊЕ
УКРШТАЊЕ У НИВОУ
АС АУТОБУСКА СТАНИЦА
СТАНИЦА ЗА СНАБДЕВАЊЕ ГОРИВОМ
ТЕРЕТНИ ТЕРМИНАЛ

ОСТАЛЕ ПОВРШИНЕ И КОМПЛЕКСИ
ЦЕНТРАЛНИ САДРЖАЈИ
ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ (ПОСТОЈЕЋЕ - ПЛАНИРАНО)
ВИШЕПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ
ЗОНА МАЛЕ ПРИВРЕДЕ СА СТАНОВАЊЕМ
РАДНЕ ЗОНЕ И КОМПЛЕКСИ (ПОСТОЈЕЋЕ - ПЛАНИРАНО)
ЗОНА СПОРТА, РЕКРЕАЦИЈЕ И ТУРИЗМА
ПОСЛОВАЊЕ, ТУРИЗАМ И УГОСТИТЕЉСТВО
24 ХОТЕЛ
25 СУПЕРМАРКЕТ
ВЕРСКИ КОМПЛЕКСИ
КАЛВАРИЈА

ЗАШТИТА НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА
НЕПОКРЕТНО КУЛТУРНО ДОБРО
ЕВИДЕНТИРАНО КУЛТУРНО ДОБРО
ПРОСТОРНА КУЛТУРНО-ИСТОРИЈСКА ЦЕЛИНА
СПОМЕНИЦИ И СПОМЕН ОБЕЛЕЖЈА
АРХЕОЛОШКА ЗОНА ЗАШТИТЕ
АРХЕОЛОШКИ ЛОКАЛИТЕТ
ЗОНА ЦЕНТРА
ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА = РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА (ЗАДРЖАВА СЕ)
1 - 24 ОЗНАКЕ ЛОКАЦИЈА СА НОВОМ РЕГУЛАЦИЈОМ ЈАВНИХ ПОВРШИНА (УЛИЧНИХ КОРИДОРА) - ОД 1 ДО 24
А - Б ДЕО ПРОСТОРА СА НОВОМ РЕГУЛАЦИЈОМ ЈАВНИХ ПОВРШИНА - ЛОКАЦИЈА А И Б
23 БРОЈ БЛОКА
ЖУТИ БУНАР
ЕКО ЧЕСМА
ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ У ОБУХВАТУ ПЛАНА ИЗВАН ГРАНИЦЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА НАСЕЉА
ПЛАНИРАНА ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА НАСЕЉА
ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА

4

НАРУЧИЛАЦ	ОПШТИНА: **СРБОБРАН**		Печат и потпис:
	ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ:		
ОБРАЂИВАЧ	**ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ НОВИ САД**		Печат и потпис:
	ДИРЕКТОР: ВЛАДИМИР ЗЕЛЕНОВИЋ, дипл.инж.маш.		
НАЗИВ ПЛАНА:	**ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА СРБОБРАН**	К - број: 2307	Печат и потпис:
НАЗИВ КАРТЕ:	**ПОДЕЛА ПРОСТОРА НА ФУНКЦИОНАЛНЕ ЗОНЕ И ЦЕЛИНЕ - ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА**		
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:	РАДОМИР ОБУЉА, дипл.инж.арх.		
УРБАНИСТА САРАДНИЦИ:	РАДОМИР ОБУЉА, дипл.инж.арх. ЗОРАН КОЉЕВИЋ, дипл.инж.саобр.	Датум: 2012.	Бр.листа: 4.